



## ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

tel: +420 384 342 157, fax: +420 384 723 505

e-mail: stavebni.odbor@mesto-trebon.cz

Doručí se (doporučeně na doručení):Město Třebon  
Palackého náměstí 46/II  
379 01 TřebonSpis zn.: METR\_S 133/2018 OÚPaSŘ  
ze dne: 10.01.2018  
Č.j.: METR 1625/2018/HoEv  
Vyřizuje: Ing. Eva Honlová  
Datum: 31.01.2018

METR000ALWIO



METR000AKSHY

MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEBON	
Č. j.: .....	
Došlo dne 01. 02. 2018	
Počet listů	Počet nelistinných příloh
Počet příloh	Počet listů příloh

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Třebon, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako věcně, dle ustanovení § 10 zákona číslo 500/2004 Sb., Správní řád (dále jen „správní řád“), a místně, dle ustanovení § 11, odst. (1), písm. b) správního řádu, příslušný správní orgán, rozhodující dle ustanovení § 149 správního řádu ve smyslu ustanovení § 29, odst. (2), písm. e), zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění (dále jen památkový zákon) v přenesené působnosti ve smyslu ustanovení § 42a památkového zákona jako orgán státní památkové péče,

na žádost vlastníka, kterým je Město Třebon, IČ: 00247618, Palackého náměstí 46/II, 379 01 Třebon, ze dne 10.01.2018, podanou dle stanovení § 14, odst. (2) památkového zákona,

ve věci záměru „**Stavební úpravy před I. ZŠ Sokolská (č.p. 296), ul. Sokolská, pozemky p.č. 610, 612 vše v k.ú. Třebon, obec Třebon**“ (území Městské památkové rezervace Třebon, prohlášené Výnosem ministerstva kultury ČR dne 12.08.1976 č.j. 14266/76-VI/1 platném ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. § 42, odst. 2),

na základě vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Českých Budějovicích č.j. NPÚ-331/3392/2018 ze dne 23.01.2018 vydaného v souladu s ustanovením § 32 odstavce (2) písmene f) památkového zákona a doručeného zdejšímu úřadu dne 25.01.2018, vydává podle ustanovením § 14 odstavce (6) památkového zákona Městský úřad Třebon toto

## z á v a z n é s t a n o v i s k o :

záměr „Stavební úpravy před I. ZŠ Sokolská (č.p. 296), ul. Sokolská, pozemky p.č. 610, 612 vše v k.ú. Třebon, obec Třebon“ spočívající:

- v provedení stavebních úprav stávajících ploch v okolí památníku obětem první a druhé světové války (záměna živichého povrchu za kombinace dlažeb kamenných, betonových a zatravnovacích), velké plochy asfaltu budou nahrazeny dlažbou se zajištěním spádování nových ploch k uličním vpustím a do ozeleněných ploch za účelem odvodnění, nevyužívané plochy jsou transformovány na vegetační prvky (hlavní tah od sídliště Hliník je dlážděn betonovou dlažbou, vedlejší tah, který je zrcadlově obrácen, je řešen v ekologické dlažbě se širokou spárou osázenou pokryvnými druhy rodu Thymus), ze stávajících živých plotů je zachován segment za sochou památníku
- v provedení sadovnických úprav veřejné zeleně (odstranění plochy keřů a stromů před budovou ZŠ – jedná se o 5 ks Pinus nigra, 218 m<sup>2</sup> keřových skupin Taxus baccata a Pyracantha coccinea), trvalkové výsadby jsou navrženy s důrazem na max. efekt v průběhu vegetace, kdy jednotlivé druhy nakvétají v průběhu celého roku

ve smyslu žádosti o vydání rozhodnutí, dle ustanovení § 14, odst. (3) památkového zákona, se považuje za

p ř í p u s t n ý

#### A to za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Pracovníci památkové péče budou zváni na pravidelné kontrolní dny, na kterých budou upřesňovány postupy a způsoby prováděných úprav, včetně odsouhlasení konkrétních typů dlažeb na vzorcích.
2. Památkově chráněný pomník válečným obětem i socha sv. Jana Nepomuckého budou zachovány na původních místech a zajištěny před případným poškozením během stavebních úprav prostoru a při kácení stromů.
3. Tělesa veřejného osvětlení (lucerny historizujícího vzhledu) budou opatřeny matným nátěrem v grafitové barvě.

### **O d ů v o d n ě n í :**

Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako příslušný orgán státní památkové péče ve svém rozhodování vycházel ze žádosti vlastníka ze dne 10.01.2018 a z písemného vyjádření územního odborného pracoviště Národního památkového ústavu v Českých Budějovicích (dále jen NPÚ) č.j. NPÚ-331/3392/2018 ze dne 23.01.2018, doručeného zdejšímu úřadu dne 25.01.2018.

Žadatel byl seznámen s podkladem závazného stanoviska – s písemným vyjádřením NPÚ č.j. NPÚ-331/3392/2018 ze dne 25.01.2018 a bylo mu umožněno v souladu s ustanovením § 36, odst. 3 zákona číslo 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se k němu vyjádřit. Žadatel s výše odborných vyjádření souhlasí bez připomínek

Řešené prostranství před objektem I. ZŠ v Sokolské ulici se nachází na území Městské památkové rezervace Třeboň, která byla prohlášena Výnosem ministerstva kultury ČR dne 12.08.1976 č.j. 14266/76-VI/1.

Ve druhé polovině 19. století, kdy nastal v Třeboni rozvoj školství, byla na volném prostranství před Budějovickou bránou postavena v letech 1895 – 1898 novostavba chlapecké školy. Tato škola je v současnosti využívána jako základní škola. V prostoru před školní budovou vznikl brzy po první světové válce pomník padlým se sochařskou výzdobou od K. Gabriela. Pomník obětem obou světových válek, jenž je památkově chráněn, se skládá ze tří samostatných částí – centrální se sochařským výjevem a dvou žulových kvádrů, na kterých jsou umístěny reliéfy připomínající válečná utrpení a pod nimi vždy po třech svislých deskách se jmény obětí první a druhé světové války.

Dále se v předmětném území nachází památkově chráněná socha sv. Jana Nepomuckého ohraničená kamenným zábradlím. Socha světce je dokladem vysoké úrovně produkce kamenosochařských barokních dílen, tvořících na území jihočeského regionu v 1. polovině 18. století. Hodnotné je umístění reliéfů světců na dřiku podstavce. Umístění sochy sv. Jana Nepomuckého za Budějovickou bránou velmi vhodným způsobem zhodnocuje bezprostřední okolí městského jádra.

Na základě výše uvedeného je patrné, že předmětné území je v souvislosti s historickým jádrem rezervace velmi hodnotnou lokalitou. V řešeném území je jednak významný pěší tah do historického centra města, je zároveň vstupním prostorem do základní školy a je i součástí zeleného prstence tvořeného parky a sady za městskými hradbami a zároveň i pietním místem. Navrženými úpravami bude předmětný prostor kultivovaně upraven, dojde k pozitivním změnám jak u povrchů ploch, tak u úprav vegetačních prvků.

**Pozn.** Stavba proběhne na území MPR Třeboň, na území s archeologickými nálezy, a její realizace je z hlediska památkové péče **možná za podmínky**, že stavebník podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. v platném znění oznámí zahájení výkopových prací s dostatečným předstihem na Archeologický ústav AV ČR a umožní jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Pravidelné kontrolní dny (podmínka č. 1) za účasti orgánů památkové péče jsou při provádění stavebních úprav kulturní památky nezbytné. Při stavebních úpravách je předpoklad vzniku nových zjištění a skutečností, které budou potřeba řešit přímo na místě. Všechny nálezy a konzultace je potřeba zdokumentovat, zejména z důvodu zjištění co nejvíce informací o stavu objektu vzhledem k možnosti stavebních úprav v budoucnu. Vzhledem k významu objektů nacházející se v předmětném

prostoru a nutnosti korigovat postup a rozsah prací, v návaznosti na aktuálně zjištění stav, považujeme podmínky (č. 2, 3) pro zachování památkových hodnot objektu za stěžejní.

Na základě výše uvedených skutečností bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

### **Poučení o opravném prostředku**

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není, dle ustanovení § 149, odst. 1, správního řádu, samostatným rozhodnutím. Následně, proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo, v souladu s ustanovením § 149, odst. 4, správního řádu, přezkoumáno i toto závazné stanovisko.

Ing. Miroslav R o u b a l  
vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu  
MěÚ Třeboň



Na vědomí:

1. Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště, Senovážné náměstí 6, České Budějovice
2. Muzeum Jindřichohradecka, Balbínovo nám. 19/I, Jindřichův Hradec

